

PROPUNERE

Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor Longshield Investment Group SA din data de 29/30.04.2026

PUNCTUL 3 AL ORDINII DE ZI

Aprobarea (i) încheierii de către Societate, prin administratorul său, de acte de dobândire, înstrăinare, schimb sau de constituire în garanție a unor active din categoria activelor imobilizate ale Societății (inclusiv dobândiri sau înstrăinări de instrumente financiare reprezentând participatii în societăți din portofoliul investițional al Societății), a căror valoare depășește, individual sau cumulată, pe durata exercitiului financiar al anului 2026, 20% din totalul activelor imobilizate ale Societății, mai puțin creanțele imobilizate, dar nu mai mult de 50% din acest total, așa cum rezultă acesta din situațiile financiare ale Societății și (ii) împuternicirea administratorului Societății ca, în conformitate cu politica și strategia investițională a Societății și în funcție de oportunitățile disponibile și condițiile de piață relevante, să negocieze și să încheie actele juridice necesare implementării operațiunilor menționate, precum și orice documente sau formalități aferente implementării acestora.

Potrivit prevederilor legale, încheierea tranzacțiilor (acte de dobândire, înstrăinare, schimb sau de constituire în garanție) ce vizează active imobilizate a căror valoare depășește, individual sau cumulată, pe durata unui exercițiu financiar, 20% din valoarea totală a activelor imobilizate ale Longshield Investment Group S.A., mai puțin creanțele imobilizate, necesită aprobarea prealabilă a Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor (AGEA).

Având în vedere nivelul actual al investițiilor deja angajate și nevoia de reacție rapidă la oportunitățile de piață, administratorul societății propune majorarea acestui prag la cel mult 50%, pentru exercițiul financiar 2026.

Într-un context economic marcat de volatilitate pe piețele financiare, determinată de incertitudini geopolitice și fiscale, flexibilitatea decizională a administratorului societății în administrarea portofoliului de active al Longshield Investment Group SA devine esențială. Față de faptul că ultimele luni au fost caracterizate de volatilitate atât pe piața de acțiuni, cât și de obligațiuni și, având în vedere atât incertitudinile globale privind conflictul din Orientul Mijlociu, alături de continuarea conflictului militar din Ucraina, care exercită presiuni asupra piețelor energetice, determinând creșterea prețurilor la petrol, gaze și alte resurse energetice și care a sporit riscurile pe piețele financiare internaționale (deteriorând climatului investițional), precum și măsurile fiscale deja implementate sau ce urmează a fi implementate de către Guvernul României, este rezonabil să ne așteptăm în continuare la volatilitate pe piețele de capital.

Articolul 91 alin. (1) din Legea 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevede că: „actele de dobândire, înstrăinare, schimb sau de constituire în garanție a unor active din categoria activelor imobilizate ale emitentului, a căror valoare depășește, individual sau cumulată, pe durata unui exercițiu financiar, 20% din totalul activelor imobilizate, mai puțin creanțele imobilizate, sunt încheiate de către administratorii sau directorii emitentului numai după aprobarea prealabilă de către adunarea generală extraordinară a acționarilor.”

Având în vedere că, la data de 31 decembrie 2025 totalul activelor imobilizate, mai puțin creanțele imobilizate, ale Longshield Investment Group SA a fost de 2.903.491.267 lei, limita de 20% pentru posibilele tranzacții din 2026 ar fi de 580.698.253 lei. În acest sens apreciem că valoarea limitei de 20% din activele imobilizate totale, mai puțin creanțele imobilizate, ale Longshield Investment Group S.A. poate conduce la imposibilitatea

ducerii la îndeplinire cu diligență a actului de administrare a fondului, ratarea de oportunități investiționale sau imposibilitatea de a dispune optim de activele financiare ale fondului.

Astfel, se solicită aprobarea acționarilor pentru autorizarea administratorului SAI Muntenia Invest SA, să încheie acte de dobândire, înstrăinare, schimb sau de constituire în garanție a unor active din categoria activelor imobilizate ale Societății (inclusiv dobândiri sau înstrăinări de instrumente financiare reprezentând participații în societăți din portofoliul investițional al Societății), a căror valoare depășește, individual sau cumulată, pe durata exercițiului financiar al anului 2026, 20% din totalul activelor imobilizate ale Societății, mai puțin creanțele imobilizate, dar nu mai mult de 50% din acest total, așa cum rezultă acesta din situațiile financiare ale Societății.

În aceste condiții, valoarea tranzacțiilor ce pot fi efectuate pe parcursul exercițiului financiar 2026 nu va depăși, individual sau cumulată, 50% din totalul activelor imobilizate, minus creanțele imobilizate, ale Longshield Investment Group SA la 31 decembrie 2025, respectiv nu va depăși valoarea de 1.451.745.633 lei.

Creșterea limitei privind valoarea actelor de dobândire, înstrăinare, schimb sau constituire în garanție a unor active din categoria activelor imobilizate ale societății, de la 20% la 50% din totalul activelor imobilizate, mai puțin creanțele imobilizate, considerăm a fi în măsură să asigure implementarea strategiei investiționale orientată către maximizarea performanței portofoliului, având ca obiectiv principal creșterea valorii activelor administrate și optimizarea veniturilor din investiții. Pentru evitarea oricărei interpretări, creșterea limitei nu reprezintă o garanție privind realizarea de tranzacții viitoare, orice investiție depinzând de oportunitățile disponibile și condițiile de piață relevante

Luând în considerare cele prezentate mai sus, se propune pentru punctul 3 de pe ordinea de zi, adoptarea următoarei Hotărâri:

„Se aprobă (i) încheierea de către Societate, prin administratorul său, de acte de dobândire, înstrăinare, schimb sau de constituire în garanție a unor active din categoria activelor imobilizate ale Societății (inclusiv dobândiri sau înstrăinări de instrumente financiare reprezentând participații în societăți din portofoliul investițional al Societății), a căror valoare depășește, individual sau cumulată, pe durata exercițiului financiar al anului 2026, 20% din totalul activelor imobilizate ale Societății, mai puțin creanțele imobilizate, dar nu mai mult de 50% din acest total, așa cum rezultă acesta din situațiile financiare ale Societății și (ii) împuternicirea administratorului Societății ca, în conformitate cu politica și strategia investițională a Societății și în funcție de oportunitățile disponibile și condițiile de piață relevante, să negocieze și să încheie actele juridice necesare implementării operațiunilor menționate, precum și orice documente sau formalități aferente implementării acestora. „

**Longshield Investment Group SA
prin administrator
SAI Muntenia Invest SA
Director General,
Ștefan Dumitru**